

**PENGUMUMAN TENDER**  
**NO : 156-N/PROC/PR/VII/21**

PT Solusi Bangun Indonesia, Tbk (SBI) mengundang perusahaan nasional dan asing untuk mengikuti pengadaan melalui sistem e-procurement SBI untuk Pekerjaan **EPC Tuban Jetty Upgrade and its ancillary Production & Transportation Facilities Project** yang berlokasi di Tuban, Jawa Timur, terdiri dari 3 bagian utama: i) Perpanjangan Dermaga dengan Kapasitas 50.000 DWT; ii) Silo termasuk Sistem Feeding dan Extraction (Blending Silo 1x8.000 ton, Silo klinker 1x15.000 ton, Silo semen 2x18.000 ton); dan iii) Sistem pengangkutan semen ke dermaga (Konveyor tabung 1.000 tph, Tripper & Traveling Ship loader 1.000 tph).

Peserta Prakuilifikasi yang dapat mengikuti prakuilifikasi ini adalah setiap Badan Usaha baik perusahaan swasta (nasional atau PMA), Badan Usaha Milik Negara, perusahaan asing atau gabungan Badan Usaha yang telah mengikatkan diri untuk suatu tujuan formal ke dalam suatu perjanjian kerjasama yang masih berlaku dalam bentuk Joint Venture ("JV"), atau Konsorsium yang memiliki:

1. Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi Terintegrasi yang masih berlaku, dengan subkualifikasi B2 dan subklasifikasi TI501 dan/atau TI503 yang dikeluarkan oleh Lembaga yang berwenang; dan
2. Memiliki pengalaman sebagai kontraktor EPC dalam waktu paling lama 10 (sepuluh) tahun terakhir dihitung sejak tahun 2019, dalam pembangunan Silo Semen (kapasitas minimum 6.000 ton), dan/atau Jetty (kapasitas minimum 20.000 DWT), dan/atau Tube Conveyor (kapasitas minimum 500 ton/jam) dan/atau Pabrik.

Perusahaan/JV/Konsorsium yang berminat harus terlebih dahulu mengirimkan dokumen berikut ke alamat **email [Procurement.sbi@sig.id](mailto:Procurement.sbi@sig.id)** dengan subject "**LOI Tender EPC Tuban Jetty Upgrade and its ancillary Production & Transportation Facilities Project** " **paling lambat tanggal 30 July 2021 pukul 16:00. WIB:**

1. Surat Ketertarikan (LOI) yang menyatakan ketertarikannya mengikuti pengadaan ini, dan telah ditandatangani oleh orang yang berwenang di Perusahaan/JV/Konsorsium.
2. Salinan IUJK Subklasifikasi TI 501 dan/atau 503 dengan kualifikasi B2.
3. Salinan D&B rating Minimum 5A3 atau *investment grade credit rating* oleh S&P, Moody's atau Fitch, "Hasil Penilaian Tingkat Kesehatan BUMN" menurut kategori Sehat A atau Peringkat dari Institution Rating dari Jepang, Korea dan China (setara dengan D&B Rating 5A 3 atau *investment grade credit rating* oleh S&P, Moody's atau Fitch) dengan masa berlaku paling cepat sampai dengan Desember 2019. Perusahaan/JV/Konsorsium yang berminat dapat menggunakan credit rating perusahaan induknya (jika ada), dilengkapi dengan surat dukungan perusahaan induknya, yang ditandatangani oleh CFO atau CEO dari perusahaan induknya.

Perusahaan/JV/Konsorsium yang telah menyerahkan dokumen tersebut di atas akan diundang oleh Panitia Pengadaan untuk mengakses e-procurement.

Jakarta, 26 Juli 2021

Panitia Pengadaan SBI

**OPEN TENDER INFORMATION**  
**NO : 156-N/PROC/PR/VII/21**

PT Solusi Bangun Indonesia, Tbk (SBI) invites national and foreign companies to participate in procurement through the SBI e-procurement system for the **EPC Tuban Jetty Upgrade and its ancillary Production & Transportation Facilities Project** located in Tuban, East Java, consisting of 3 main parts : i) Jetty Extension with a Capacity of 50,000 DWT; ii) Silos including Feeding and Extraction System (Blending Silo 1x8,000 tons, Clinker Silo 1x15,000 tons, Cement Silo 2x18,000 tons); and iii) Cement transport system to the jetty( 1,000 tph tube conveyor, 1,000 tph Tripper & Traveling Ship loader).

Prequalification participants who can participate in this prequalification are any Business Entity, whether private company (national or PMA), State-Owned Enterprises, foreign companies or a combination of Business Entities that have bound themselves for a formal purpose into a valid cooperation agreement in the form of Joint Venture ("JV"), or a Consortium that owns:

1. Certificate of Integrated Construction Services Business Entity that is still valid, with sub-qualification B2 and sub-classification TI501 and/or TI503 issued by the authorized institution; and
2. Have experience as an EPC contractor for the last 10 (ten) years, starting from 2019, in the construction of Cement Silo (minimum capacity 6,000 tons), and/or Jetty (minimum capacity 20,000 DWT), and/or Tube Conveyor (minimum capacity of 500 tons/hour) and/or Factory.

Interested companies/JVs/Consortiums must first send the following documents to the **email address [Procurement.sbi@sig.id](mailto:Procurement.sbi@sig.id)** with the subject "**LOI Tender EPC Tuban Jetty Upgrade and its ancillary Production & Transportation Facilities Project**" **no later than 30 July 2021 at 16:00. WIB:**

1. Letter of Interest (LOI) which expresses interest in participating in this procurement, and has been signed by an authorized person in the Company/JV/Consortium.
2. Copy of IUJK subclassification TI 501 and/or 503 with B2 qualification.
3. A copy of the D&B Minimum 5A3 rating or investment grade credit rating by S&P, Moody's or Fitch, "*Hasil Penilaian Tingkat Kesehatan BUMN*" according to *Sehat A* category or Rating from Institution Rating from Japan, Korea and China (equivalent to D&B Rating 5A3 or investment grade credit rating by S&P, Moody's or Fitch) with a minimum validity period of up to December 2019. Interested companies/JVs/Consortiums can use their parent company's credit rating (if any), accompanied by a letter of support from the parent company, signed by the CFO or CEO of the parent company.

Companies/JVs/Consortiums that have submitted the above documents will be invited by the Procurement Committee to access e-procurement.

Jakarta, 26 July 2021

Tender Committee SBI