

Nomor : 0690/SBI/LCCS.DIR/XII/2019 Jakarta, 13 Desember 2019.  
Lampiran : -  
Perihal : Keterbukaan atas Informasi dan Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik

Kepada Yth.

**Bapak Hoesen**

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Otoritas Jasa Keuangan  
Gedung Sumitro Djohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta Pusat 10710

Dengan hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama emiten atau perusahaan publik : PT Solusi Bangun Indonesia Tbk ("**Perseroan**")  
Bidang usaha : Industri penyediaan bahan bangunan  
Telepon : 021 29861000  
Faksimili : 021 29863333  
Alamat surat elektronik (e-mail) : corpsec.SBI@semenindonesia.com

|   |   |
|---|---|
| 1. Tanggal kejadian                     | 12 Desember 2019  |
| 2. Jenis informasi atau fakta material  | Penandatanganan Akta Perjanjian Kredit yang dibuat di hadapan Ariani L. Rachim, SH., Notaris di Jakarta Selatan, oleh dan antara Perseroan dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank BTPN Tbk, PT Bank DBS Indonesia dan PT Bank Permata Tbk sebagai <i>Mandated Lead Arranger</i> dan <i>Bookrunner</i> , PT Bank CTBC Indonesia sebagai <i>Lead Arranger</i> dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebagai Agen Fasilitas dan Agen Penampungan (" <b>Perjanjian Kredit</b> "). |
| 3. Uraian informasi atau fakta material | Perjanjian Kredit tersebut diberikan sehubungan dengan perolehan fasilitas kredit sebesar Rp 6.350.000.000.000 (dengan opsi peningkatan menjadi sampai dengan Rp 8.000.000.000.000). Fasilitas kredit yang diberikan tersebut wajib   |



|   |   |
|---|---|
|   | <p>dilunasi secara seluruhnya oleh Perseroan pada November 2025.</p> <p>Dana tersebut akan digunakan untuk pembiayaan kembali <i>backstop loan</i> Perseroan yang akan jatuh tempo pada bulan Januari 2021 dan pelunasan hutang lain.</p> |
| 4. Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik. | Perseroan terikat dengan ketentuan-ketentuan dalam Perjanjian Kredit, salah satunya adalah kewajiban melakukan pembayaran cicilan pokok dan bunga yang akan dimulai sejak Juni 2021 sampai dengan November 2025.                          |
| 5. Keterangan lain-lain   | –   |

Demikian laporan dari kami, terima kasih atas perhatian Bapak.

Hormat kami,  
**PT Solusi Bangun Indonesia Tbk**

Andika Lukmana  
Sekretaris Perusahaan

